

## Energieausweise

Verbrauchsorientierter Energieausweis	Preis <sup>1</sup>
<b>Verbrauchsausweis mit Registriernummer</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ausweiserstellung gemäß GEG mit Registriernummer und Modernisierungsempfehlungen</li> </ul> <b>Gebäude mit 1 Wohneinheit</b>	120,00 €
<b>Zusätzliche Wohneinheit, je WE</b>	15,00 €

Bedarfsorientierter Energieausweis	Preis <sup>1</sup>
<b>Bedarfsausweis mit Registriernummer - mit vorhandenen Daten -</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Vor-Ort-Begehung</li> <li>Energiebedarfsberechnung gemäß aktueller GEG</li> <li>Ausweiserstellung gemäß GEG mit Registriernummer und Modernisierungsempfehlungen</li> </ul> <b>Gebäude mit max. 2 Wohneinheiten</b> , bei dem die benötigten Daten durch vereinfachte Erfassung, z.B. aus der Baubeschreibung, Bauplänen und Zeichnungen, ermittelt werden.	450,00 €
<b>Bedarfsausweis mit Registriernummer - ohne vorhandene Daten -</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Vor-Ort-Begehung</li> <li>Detaillierte Gebäudedatenerfassung auf Grund fehlender Unterlagen</li> <li>Energiebedarfsberechnung gemäß aktueller GEG</li> <li>Ausweiserstellung gemäß GEG mit Registriernummer und Modernisierungsempfehlungen</li> </ul> <b>Gebäude mit max. 2 Wohneinheiten</b> , bei dem die benötigten Daten durch vereinfachte Erfassung, aus der manuellen Gebäudedatenerfassung, ermittelt werden.	750,00 €
<b>Zusätzliche Wohneinheit, je WE</b>	90,00 €

<sup>1</sup>Preise sind netto excl. MwSt.; Fahrtkosten sind bis 20km im Preis inbegriffen, darüber hinaus werden je km 0,70€ excl. MwSt. berechnet

## iSFP

Individueller Sanierungsfahrplan	Preis <sup>1</sup>
<p>iSFP für <b>Ein- und Zweifamilienhäuser</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vor-Ort-Begehung</li> <li>• Detaillierte Gebäudedatenerfassung</li> <li>• Energetische Bilanzierung des Istzustandes</li> <li>• Entwicklung von Sanierungsvorschlägen</li> <li>• Abstimmung der Sanierungsvorschläge mit der Eigentümerin oder dem Eigentümer</li> <li>• Ausarbeitung des finalen individuellen Sanierungsfahrplan</li> <li>• Übergabe des individuellen Sanierungsfahrplan</li> <li>• Erläuterung des individuellen Sanierungsfahrplan</li> </ul> <p>Gebäude mit <b>max. 2 Wohneinheiten</b></p>	<p>1.800,00 €</p> <p><b>(80% dieser Kosten werden durch das BAFA bis zu einer max. Summe von 1.300,00€ bezuschußt)</b></p>
<p>iSFP für <b>Mehrfamilienhäuser</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vor-Ort-Begehung</li> <li>• Detaillierte Gebäudedatenerfassung</li> <li>• Energetische Bilanzierung des Istzustandes</li> <li>• Entwicklung von Sanierungsvorschlägen</li> <li>• Abstimmung der Sanierungsvorschläge mit der Eigentümerin oder dem Eigentümer</li> <li>• Ausarbeitung des finalen individuellen Sanierungsfahrplan</li> <li>• Übergabe des individuellen Sanierungsfahrplan</li> <li>• Erläuterung des individuellen Sanierungsfahrplan</li> </ul> <p>Gebäude mit <b>3 – 5 Wohneinheiten</b></p>	<p>2.200,00 €</p> <p><b>(80% dieser Kosten werden durch das BAFA bis zu einer max. Summe von 1.700,00€ bezuschußt)</b></p>
<p>Zusätzliche Wohneinheit, <b>je WE</b></p>	<p>120,00 €</p>
<p>Erläuterung des iSFP' s auf einer Eigentümerversammlung</p>	<p>600,00 €</p> <p><b>(Förderung durch das BAFA von 500,00€)</b></p>

<sup>1</sup>Preise sind netto excl. MwSt.; Fahrtkosten sind bis 20km im Preis inbegriffen, darüber hinaus werden je km 0,70€ excl. MwSt. berechnet

## Einzelmaßnahmen BAFA mit / ohne iSFP

Einzelmaßnahmen	Preis <sup>1</sup>
<p>Einzelmaßnahmen<sup>2</sup> (<b>Gebäudehülle, Anlagentechnik, Heizungsoptimierung, Gebäudehülle</b>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vor-Ort-Begehung</li> <li>• Fachplanung und Baubegleitung</li> <li>• Antrag Fördermittel beim BAFA                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Technische Projektbeschreibung (TPB)</li> <li>○ Technischer Projektnachweis (TPN)</li> </ul> </li> <li>• (Bestätigung der fachgerechten Umsetzung bei Eigenleistungen)</li> </ul> <p><b>Je Einzelmaßnahme</b></p>	<p style="text-align: right;">1.200,00 €</p> <p style="text-align: center;"><b>(50% dieser Kosten werden durch das BAFA bezuschußt)</b></p>
<p>Einzelmaßnahmen<sup>2</sup> (<b>Heizungstechnik – Gebäudenetzerrichtung</b>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vor-Ort-Begehung</li> <li>• Detaillierte Gebäudedatenerfassung</li> <li>• Fachplanung und Baubegleitung</li> <li>• Heizlastberechnung</li> <li>• Hydraulischer Abgleich</li> <li>• Antrag Fördermittel beim BAFA                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Technische Projektbeschreibung (TPB)</li> <li>○ Technischer Projektnachweis (TPN)</li> </ul> </li> <li>• (Bestätigung der fachgerechten Umsetzung bei Eigenleistungen)</li> </ul> <p><b>Je Einzelmaßnahme</b></p>	<p style="text-align: right;">2.200,00 €</p> <p style="text-align: center;"><b>(50% dieser Kosten werden durch das BAFA bezuschußt)</b></p>

<sup>1</sup> Preise sind netto excl. MwSt.; Fahrtkosten sind bis 20km im Preis inbegriffen, darüber hinaus werden je km 0,70€ excl. MwSt. berechnet

<sup>2</sup> Basisförderung 15% Zuschuß; max. Invest 30k€ pro WE + Jahr; + 5% iSFP Bonus, max. Invest 60k€ pro WE + Jahr

## Heizungsförderung KfW

Heizungsförderung	Preis <sup>1</sup>
<p>Heizungsförderung (<b>Wärmepumpe, Biomasse, Solarthermie, Brennstoffzelle, Wasserstofffähige Heizung, Wärmenetz- / Gebäudenetzanschluß</b>)</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Vor-Ort-Begehung</li><li>• Detaillierte Gebäudedatenerfassung</li><li>• Fachplanung und Baubegleitung</li><li>• Heizlastberechnung</li><li>• Hydraulischer Abgleich</li><li>• Antrag Fördermittel bei KfW<ul style="list-style-type: none"><li>○ Bestätigung zum Antrag (BzA)</li><li>○ Bestätigung nach Durchführung (BnD)</li></ul></li><li>• (Bestätigung der fachgerechten Umsetzung bei Eigenleistungen)</li></ul> <p><b>Je Heizungsförderungsantrag</b></p>	<p>2.200,00 €</p> <p><b>(Kosten können in die Gesamtkosten der Maßnahme aufgenommen werden. 30.000,00 € werden mit bis zu 70%<sup>3</sup> gefördert)</b></p>

<sup>1</sup>Preise sind netto excl. MwSt. ; Fahrtkosten sind bis 20km im Preis inbegriffen, darüber hinaus werden je km 0,70€ excl. MwSt. berechnet

<sup>3</sup>Basisförderung 30% + 20% Geschwindigkeitsbonus + 30% Einkommensbonus + 5% Effizienzbonus (Wärmepumpe); max. Invest 30k€ 1. WE, je 15k€ ab 2. WE, je 8k€ ab 7. WE; max. 70% Zuschuß inkl. Bonus + pauschaler Zuschlag von 2.500€ (Biomasse)

## Sanierung zum Effizienzhaus (EH) KfW

Sanierung zum Effizienzhaus	Preis <sup>1</sup>
<p>Effizienzhaussanierung<sup>4</sup> für <b>Ein- und Zweifamilienhäuser</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vor-Ort-Begehung</li> <li>• Detaillierte Gebäudedatenerfassung</li> <li>• Energetische Bilanzierung des Istzustandes</li> <li>• Entwicklung von Sanierungsvorschlägen</li> <li>• Antrag Fördermittel bei KfW                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Bestätigung zum Antrag (BzA)</li> <li>○ Bestätigung nach Durchführung (BnD)</li> </ul> </li> <li>• Baubegleitung (nach Bedarf)</li> <li>• Wärmebrückenberechnung inkl. 20 WB</li> <li>• Lüftungskonzept (wenn notwendig)</li> </ul> <p>Gebäude mit <b>max. 2 Wohneinheiten</b></p>	<p>6.500,00 €</p> <p><b>(50% dieser Kosten werden durch die KfW als Tilgungszuschuß erstattet)</b></p>
<p>Effizienzhaussanierung<sup>4</sup> für <b>Mehrfamilienhäuser</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vor-Ort-Begehung</li> <li>• Detaillierte Gebäudedatenerfassung</li> <li>• Energetische Bilanzierung des Istzustandes</li> <li>• Entwicklung von Sanierungsvorschlägen</li> <li>• Antrag Fördermittel bei KfW                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Bestätigung zum Antrag (BzA)</li> <li>○ Bestätigung nach Durchführung (BnD)</li> </ul> </li> <li>• Baubegleitung (nach Bedarf)</li> <li>• Wärmebrückenberechnung inkl. 20 WB</li> <li>• Lüftungskonzept (wenn notwendig)</li> </ul> <p>Gebäude mit <b>mind. 2 Wohneinheiten, je WE</b></p>	<p>3.800,00 €</p> <p><b>(50% dieser Kosten werden durch die KfW als Tilgungszuschuß erstattet – max. 20.000,00 €)</b></p>

<sup>1</sup>Preise sind netto excl. MwSt.; Fahrtkosten sind bis 20km im Preis inbegriffen, darüber hinaus werden je km 0,70€ excl. MwSt. berechnet

<sup>4</sup>Förderkredit; 5-25% Tilgungszuschuß je nach EH-Standard + 10% Bonus für Worst Performing Building + 15% Bonus bei serieller Sanierung

## Klimafreundlicher Neubau KfW

KFN - Wohngebäude	Preis <sup>1</sup>
<p>Klimafreundlicher Neubau bei <b>Ein- und Zweifamilienhäusern</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Energetisches Gesamtkonzept</li> <li>• Effizienzhausberechnung</li> <li>• Antrag Fördermittel bei KfW                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Bestätigung zum Antrag (BzA)</li> <li>○ Bestätigung nach Durchführung (BnD)</li> </ul> </li> <li>• Baubegleitung (nach Bedarf)</li> <li>• Wärmebrückenkonzept</li> <li>• Lüftungskonzept</li> <li>• Hydraulischer Abgleich</li> <li>• Sommerlicher Wärmeschutz</li> <li>• Luftdichtheitsprüfung</li> </ul> <p>Gebäude mit <b>max. 2 Wohneinheiten</b></p>	<p>6.500,00 €</p>
<p>Klimafreundlicher Neubau bei <b>Mehrfamilienhäusern</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Energetisches Gesamtkonzept</li> <li>• Effizienzhausberechnung</li> <li>• Antrag Fördermittel bei KfW                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Bestätigung zum Antrag (BzA)</li> <li>○ Bestätigung nach Durchführung (BnD)</li> </ul> </li> <li>• Baubegleitung (nach Bedarf)</li> <li>• Wärmebrückenkonzept</li> <li>• Lüftungskonzept</li> <li>• Hydraulischer Abgleich</li> <li>• Sommerlicher Wärmeschutz</li> <li>• Luftdichtheitsprüfung</li> </ul> <p>Gebäude mit <b>mind. 2 Wohneinheiten, je WE</b></p>	<p>3.800,00 €</p>
<p>Lebenszyklusanalyse nach <b>QNG</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Antrag Fördermittel bei KfW                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Bestätigung zum Antrag (BzA)</li> <li>○ Bestätigung nach Durchführung (BnD)</li> </ul> </li> <li>• Baubegleitung (eingesetzte Materialien prüfen)</li> <li>• Unterstützung bei Ausschreibungen</li> <li>• Gesamtkonzept erstellen</li> <li>• LCA – Bilanzierung</li> </ul>	<p>2.800,00€</p>

<sup>1</sup>Preise sind netto excl. MwSt.; Fahrtkosten sind bis 20km im Preis inbegriffen, darüber hinaus werden je km 0,70€ excl. MwSt. berechnet

# Preisliste

Stand 03/2024

[www.energie-effizienz-experten.de](http://www.energie-effizienz-experten.de)



## Einzelkomponenten

Einzelkomponenten	Preis <sup>1</sup>
Thermographie Bericht	400,00 €
Luftdichtheitstest (Blower-Door-Test)	1.200,00 €
Wärmebrückenberechnung, je WB	105,00 €
Fahrtkosten ab 20km, je km	0,70 €

<sup>1</sup>Preise sind netto excl. MwSt.